

8月のメルマガ第2弾【リノベーション協議会_九州・沖縄エリア支部_PR033_20250830】

九州沖縄エリアのリノベーション協議会の皆さま、こんにちは！

広報の土田です。

8月のメルマガ第2弾をお送りします。厳しい暑さが続きますが、夏も終盤。

夏の疲れがでやすい時季ですが、少しでもリフレッシュいただけるようなメルマガをお届けいたします。

メルマガでは、より役立つ情報をお送りしたいと思っています。

気軽にご意見 & ご感想をいただければ嬉しいです。

<オススメ！>

メルマガよりもLINEが見やすいという方はコチラから登録をお願いします。

→ <https://lin.ee/hx6St7z>

-
- [1]【開催】宮崎RBS リノベの勉強会#2「断熱リノベの手法と築古マンションの活用術」
 - [2]【参加者募集中】鹿児島RBS「関西戸建て 再販ビジネスの裏側」
 - [3]【締め切り間近】沖縄RBS 創業10年で年間リノベ請負額7.8億円を実現した「成長のサイクル」
 - [4]【RENOVATION NOW】吉田恵美さんによる基調講演開催！
 - [5]【エントリー受付中】リノベーション・オブ・ザ・イヤー2025
 - [6]【受験者募集中】リノベの基礎免許・リノベーションコーディネーター資格試験
 - [7]もう読まれましたか？【Renovation Times Vol.10】 デジタル版も配信中！
 - [8]今後の予定
 - [9]広報・ツチダの「カレーな話#09」 東京・ポークビンダルー食べる副大統領
-

[1]【開催】宮崎RBS リノベの勉強会#2「断熱リノベの手法と築古マンションの活用術」

9月16日(火)19:00から新公民館VOL(ニュー公民館ボリューム)にて、リノベーションビジネスセミナーが開催されます。大城仁氏(株式会社大城)を講師に迎え、「断熱リノベの手法」と「築古マンションの活用術」について、お話しいただきます。

リノベ事業者だけでなく、不動産事業者にも役立つ内容なので、宮崎エリアの皆様、ぜひご参加ください。

宮崎RBS<リノベの勉強会#2「断熱リノベの手法と築古マンションの活用術」>

日 時 2025年9月16日(火) 19:00~20:00(受付18:30~)

場 所 新公民館VOL(宮崎市橘通東3丁目2-6アサヒグランツビル3F)

内 容 築古物件でも、性能向上をすれば家賃が上げられるのか？築51年のマンションを一棟購入し、性能向上リノベーションを施したうえで、自社で賃貸経営まで手がけた実例を交えながら、築古マンションの活用術をお話します。さらに、リノベーション・オブ・ザ・イヤーでのグランプリ受賞歴をもつ「断熱リノベ」の実践ノウハウや最新トレンドについても深掘りします。

講 師 大城仁氏(株式会社大城)

料 金 1,000円(リノベーション協議会会員及び初回参加の方は無料)

主 催 リノベーション協議会 宮崎支部

共 催 一般社団法人 REC 宮崎

事務局 リノベーション協議会 九州・沖縄部会事務局 原(staff@renovationnow.net)

イベント詳細・お申込

<https://plus.renovation.or.jp/kyusyuokinawa/events/155/>

[2]【参加者募集中】鹿児島RBS「関西戸建て 再販ビジネスの裏側」

9月22日(月)17:30からBIGMOUTHにて、鹿児島リノベーションセミナーが開催されます。鯛島康雄氏(株式会社美想空間代表)が登壇し、中古戸建てをどう見極め、どこに手を入れ、どう売るのが？現場で蓄積された「本当に使えるノウハウ」を、事例を交えながらリアルにお話しいただきます。再販ビジネスの入り口として関心が高まっている“中古戸建て”に焦点を当て、エリア選定・物件の目利きからデザインの工夫・収支の考え方まで、しっかりと深掘りします。

セミナー後には、同会場にて懇親会も開催。鹿児島エリアの皆様は、この機会にぜひご参加ください。

鹿児島RBS<「関西戸建て 再販ビジネスの裏側」>

日 時 2025年9月22日(月) 17:30~18:50

タイムスケジュール

17:00~ 受付開始

17:30~17:40 協議会概要説明 大城仁氏(株式会社大城)

17:40~18:30 セミナー 鯛島康雄氏(株式会社美想空間)

18:30~18:45 質疑応答・鯛島氏と大城氏のフリートーク

※セミナー後、19:00より講師も参加する懇親会を実施します(会費5,000円)

登壇者 鯛島康雄氏(株式会社美想空間代表)

会 場 BIGMOUTH(鹿児島市東千石町7-18 天文館宇宙ビルB1F)

参加費 1,000円(リノベーション協議会会員及び初回参加の方は無料)

懇親会 5,000円(希望者のみ)

問合せ リノベーション協議会 鹿児島支部事務局 (株)大城

TEL 099-275-3600

主催 リノベーション協議会 鹿児島支部

イベント詳細・お申込

<https://plus.renovation.or.jp/kyusyuokinawa/events/159/>

[3]【締め切り間近】沖縄RBS 創業10年で年間リノベ請負額7.8億円を実現した「成長のサイクル」

9月25日(木)15:00からパナソニック ショールーム 沖縄にて、沖縄リノベーションセミナーを開催します。山崎大亮氏(株式会社はぴりの)を講師に迎え、「生産性向上の仕組みづくり」と「集客に結びつくマーケティング」の秘密を中心に、リノベ事業を成長させたい各社に役立つセミナーになります。

また、リノベーション・オブ・ザ・イヤーで数々の賞を受賞し、マスターズの称号(殿堂入り)を獲得した田村晟一朗氏(株式会社タムタムデザイン)も登壇。「まちの余白にデザインするタムタムデザインの企画術」をテーマにお話いただきます。さらに、パナソニックの最新設備も見学できるので、内容の濃いイベントになること間違いなしです!

沖縄RBS<創業10年で年間リノベ請負額7.8億円を実現した「成長のサイクル」>

日時 2025年9月25日(木) 15:00~17:00

タイムスケジュール

14:30~ 受付開始

15:00~16:00 基調講演 山崎大亮氏(株式会社はぴりの)

16:00~16:30 ショールーム見学

16:30~17:00 特別講演 田村晟一朗氏(株式会社タムタムデザイン)

※セミナー後、17:30より講師も参加する懇親会を実施します(会費4,000円)

場所 パナソニック ショールーム 沖縄(浦添市牧港5-4-3)

内容 福岡市を中心に年間50件以上のリノベーションに取り組む株式会社はぴりのが、創業時から取り組み続けている「生産性向上の仕組みづくり」と「集客に結びつくマーケティング」の秘密を、具体的な取組みをベースに紹介します。デザインではなくコストに優れたリノベーションを提起しつつも、「安心と安全」を第一に掲げている理由はなぜか。常に複数のモデルルームを運用しているメリットとデメリット、買取再販における失敗と成功、不動産部門とリノベ部門が綿密に連携できる仕組みなど、リノベ事業を成長させたい各社に役立つセミナーとなっています。

セミナー後半では、タムタムデザインの田村氏が地域に点在する空き家や空きビルといった「ま
ちの余白」を活用したリノベーション術をご紹介します。

講 師 山崎大亮氏(株式会社はぴりの)

田村晟一郎氏(株式会社タムタムデザイン)

料 金 無料

定 員 40名(先着順)

主 催 リノベーション協議会九州沖縄エリア部会事務局(staff@renovationnow.net)

懇親会 多国籍Dining&Bar Amy's(浦添市牧港1丁目55-2)

事務局 平成広告宣伝事務所(担当:土田/096-234-7151)

イベント詳細・お申込

<https://plus.renovation.or.jp/kyusyuokinawa/events/149/>

※準備の関係上、9月12日(金)までにお申込ください。

イベントのお問い合わせは、staff@renovationnow.netまで。

[4]【RENOVATION NOW】吉田恵美さんによる基調講演開催！

11月の「リノベ月間」合わせて開催される「RENOVATION NOW 2025」の詳細が決定しました。
11月1日(土)に、ニューヨークを中心に世界で活躍するインテリアデザイナー・吉田恵美氏(福岡県北九
州市出身)を招き、基調講演を実施します。テーマは「ニューヨークで学んだ心を動かすインテリアデザイ
ンと会話術～リノベーションが拓く地域の未来～」です。世界トップレベルのインテリアデザイナーから、
直接「富裕層向けハイエンド住宅のトレンド」や「コミュニケーションのコツ」を聞ける貴重なチャンスです。
100名限定の講演会ですので、ご参加希望の方は募集開始までお楽しみに！

また、開催に向けて、出展者を募集中です。下記URLよりお申込いただけますので、ぜひご参加くだ
さい。協議会未加入の事業者や、リノベーションに関わる事業者の出展も可能です。自社での1日限定
のイベントや、内覧会、相談会など簡易的な取り組みも大歓迎。

開催内容は、昨年度の開催実績を公式サイトから参照いただくか、事務局の土田(平成広告宣伝事務
所)までお問い合わせください。独自企画だけでなく、コラボイベントやセミナー、キャンペーンなどの開
催もお待ちしています！

開催内容は、公式サイトやSNSに掲載、チラシやポスターにて告知します(無料)。この機会に、自社の
ブランドカアップや売上増へのご活用ください。「どんなイベントなのか?」「どんなことができるのか?」
など、ご不明な点などありましたら、気軽に事務局(土田)までご相談ください。

<RENOVATION NOW 2025>

日 時 2025年11月1日(土)～11月9日(日)

場 所 福岡、熊本、鹿児島、その他希望エリア(支部単位以外でも開催可)の各社が各地で開催

内 容 生活者に向けて、協議会加盟社が主体となってリノベーションの可能性や魅力を広めるイベントを開催。各地の事業者が主体となりつつ、自由な発想で各社が独自の取り組みを実施。前年同様、リノベーション隣接事業者にも幅広く声かけを行う

テ ー マ 自分のための空間づくり

基調講演 11月1日(土)福岡県出身のインテリアデザイナー・吉田恵美氏を招き、「ニューヨークで学んだ心を動かすインテリアデザインと会話術～リノベーションが拓く地域の未来～」をテーマに講演会を実施。会場は、天神駅近くにある警固神社敷地内のイベントスペースを予定。司会進行は、田村氏(株式会社タムタムデザイン)

日 時 2025年11月1日(土)16:00～17:30

会 場 警固神社 社務所ビル 斎館

福岡市中央区天神2丁目2-20(警固神社内)

参加費 無料

定 員 100名(先着順)

吉田 恵美(よしだ さとみ)氏プロフィール

インテリアデザイナー／福岡県北九州市出身。19歳で渡米後、1994年アイオワ州立大学芸術学部インテリアデザイン学科を首席で卒業。アメリカの大手建築会社勤務を経て、2005年デザインスタジオ「YZDA」を設立。ニュージャージー州とニューヨーク州を拠点に、主に個人住宅のインテリアデザイナーとして活動中。世界最大のデザインサイト Houzzでは「Best of Houzz」賞を、12年連続で受賞。2018年フジテレビ系「セブンルール」に出演。同年に東京オフィスを設立し、講演や執筆など活動領域を広げている

事 務 局 平成広告宣伝事務所(担当：土田)

イベントのお問い合わせは、staff@renovationnow.netまで。

出展のお申し込みはこちらから

<https://forms.gle/mcym5gr5u2YaYNd49>

※公式サイト制作のため、9月15日(月)までにお申込ください。

2024年の各社開催内容はこちらから

<https://www.renovationnow.net/>

[5]【エントリー受付中】リノベーション・オブ・ザ・イヤー2025

リノベーション業界の年に一度の祭典「リノベーション・オブ・ザ・イヤー」のエントリーが開始されています。2024年4月1日から2025年9月20日までの期間に工事が完了した作品を対象に、多様なリノベーション事例を受付中です。皆様の事例や取り組みを全国へ発信できるチャンスなので、ぜひエントリーを！

<リノベーション・オブ・ザ・イヤー2025受付概要>

応募期間 7月22日(火)～9月19日(金)17:00

応募要件 2024年4月1日から2025年9月20日までの間に工事が完了したもの
協議会HPおよび協議会広報物に画像掲載されることを施主などに承諾を得ていること
建築基準法等関係法令を遵守している住宅であること

応募資格 リノベーション協議会の正会員もしくは賛助会員であること

応募費用 無料

応募方法 公式サイトから必要事項を9月19日(金)17:00までに登録

日 程 7月22日(火)～9月19日(金)17:00 エントリー期間

9月25日(木)～10月28日(火) 「いいね」投票期間

11月6日(木) 入賞作品(一次選考結果)発表

11月6日(木)～11月26日(水) Player's Choice投票期間

12月11日(木) 最終結果発表(授賞式)

詳細・エントリーはこちら

<https://www.renovation.or.jp/oftheyear/>

[6]【受験者募集中】リノベの基礎免許・リノベーションコーディネーター資格試験

「プロの暮らしの編集者」養成を目的として協議会が立ち上げた「リノベーションコーディネーター制度」(RCNT)。2025年度の受験者募集が開始されました。

リノベーションのプロとして求められる、建築、設計、不動産売買などの「横断的な視点と知識」の理解が深まる内容です。リノベーションに従事する宅建事業者、建築事業者だけでなく、将来リノベーションに関わろうとしている方は、この機会にぜひ受験をご検討ください。

<リノベーションコーディネーター資格試験>

応募期間 2025年8月1日(金)～10月31日(金)

試験期間 2025年11月1日(土)~11月30日(日)

試験会場 全国のテストセンター

受験料 8,800円 ※リノベーション協議会会員割引・学生割引有

合格発表 12月20日ごろ

試験会場や受験方法など試験の詳細・申込はこちらから

https://plus.renovation.or.jp/r_coordinator/

[7]もう読まれましたか？【Renovation Times Vol.10】 デジタル版も配信中！

8月10日に発行された「Renovation Times Vol.10」は、もう読まれましたか？

特集は、リノベる株式会社の代表・山下智弘氏のインタビュー。リノベーション業界のトップランナーにも関わらず、現状に満足せず、人と街の「暮らし」に新たな価値を生み出す挑戦や、ゴールから逆算して組織を磨き上げる戦略、地方に眠る可能性の掘り起こし、若い世代への大胆なバトンタッチなど、常に挑戦を続ける原動力と未来への展望を語っていただきました。その他、南九州の会員企業が取り組む最新事例の紹介や、メーカー（興亜通商）からのお知らせなど、充実した内容になっております。

下記リンクからデジタル版も読めるので、ぜひご一読ください！

デジタル版はこちら

https://www.renovationnow.net/hp/files/20250807/RenovationTimes_10_02.pdf

パスワード：1108(リノベの日)

Renovation Timesのお問い合わせは、staff@renovationnow.netまで

また、Renovation Timesにはチラシの同梱が可能です(次号は2025年11月発行予定)。

各社PRしたいチラシがあれば、ハラプロまでお届けください。

[8]今後の予定

○9月2日(火)事務局会議

○9月16日(火)宮崎RBS「古民家の高付加価値収益化&断熱リノベの手法」

○9月22日(月)鹿児島RBS「関西戸建て 再販ビジネスの裏側」

○9月25日(木)沖縄RBS 創業10年で年間リノベ請負額7.8億円を実現した「成長のサイクル」

○10月7日(火)WG

○11月1日(土)～11月9日(日)RENOVATION NOW 2025

○11月1日(土)RENOVATION NOW 2025 基調講演・吉田恵美氏

「ニューヨークで学んだ心を動かすインテリアデザインと会話術～リノベーションが拓く地域の未来～」

○11月4日(火)WG

○11月1日(土)～11月30日(日)リノベーションコーディネーター資格試験

○12月11日(木)リノベーション・オブ・ザ・イヤー授賞式

[9]広報・ツチダの「カレーな話#09」 東京・ポークビンダルー食べる副大統領

カレーが好きすぎて、自作し、間借りカレーをはじめ、スパイスの仕入れまでする広報・土田がオススメするカレー店を紹介するコーナーです。10月には、イベントに出展予定。今回も全国各地で食べた美味しいカレーを紹介したいと思います。

9軒目は、東京・渋谷にある「ポークビンダルー食べる副大統領」。東京旅行で行くカレー店を探している時に「店名のクセがすごい…」と気になって訪問したお店です。場所は、渋谷駅から歩いて10分ほどで、ビルの階段を上がるとカウンター5席くらいのこじんまりとしたお店が現れます。

メニューは、ポークビンダルーのみ。カレーを待っている間に、1個無料の半熟ゆでたまごを勧められます(食いしん坊の私には嬉しいサービス)。カレーは、カレーソースとご飯の間が彩り鮮やかなサラダで仕切られており、見た目も美しい一皿。味は、しっかりと酸味と辛みが効いた、今まで食べたことがない新感覚のポークカレーで、一口目からがっしり胃袋を掴まれました。

さらに、卓上には「ローリンクハリケーンチリペッパー」や「フィッシャーマンズヴィネガー」など、ユニークなスパイスが完備されており、ライスとサラダをおかわりして(おかわり自由なもの、食いしん坊の私には嬉しいサービス)何度も楽しめます。近くまで行かれた際には、ぜひ足を運んでみてください。

店舗マップ

<https://maps.app.goo.gl/vCatv2sSwdaSvuPh6>

次回の事務局会議は2025年9月2日(火)16:00から、はぴりので開催されます。

次回のWGは2025年10月7日(火)16:00から、アポロ計画で開催されます。

WGはZoom参加可、6役、支部長が参加となります(その他、希望者も参加OK)

【会員向けメルマガ掲載情報】「会員企業からのお知らせ」募集のご案内

会員企業(事業者)に向けてメルマガに掲載する「お知らせ」を募集しております。ご希望の方は、広報の土田(news@renovationnow.net)までご連絡ください。

今年度から特設サイトでも、過去のメルマガを閲覧できます。メルマガの他、新6役のリスト、各支部からの情報や申請書、リノバタイムズなど過去のプレスリリースも掲載しています。

<https://www.renovationnow.net/info/>

パスワード：1108(リノベの日)

もちろん、皆さまから情報発信も可能です！ご希望の方は、広報チーム (staff@renovationnow.net)までご一報ください。

-
- お使いのメーラーおよびセキュリティ環境により受信できない場合があります。
 - メールの配信を止めたい・追加したい・担当が変わったなどありましたら、どなたでもお気軽に事務局(staff@renovationnow.net)までご連絡ください。
※指定代表者・連絡担当者の場合は、変更手続きが必要ですので事務局へご連絡ください。

配信元:リノベーション協議会 九州沖縄エリア部会(news@renovationnow.net)

情報提供やお問い合わせは、広報チームまで → news@renovationnow.net

掲載記事の無断転載を禁じます。

Copyright(c)2025 Residencial Renovation Promotion Council.

All Rights Reserved
